



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

COMISSÃO DE TRANSIÇÃO

Secretário: Marcelo Pereira Manara

Secretaria de Urbanismo e Sustentabilidade

São José dos Campos

Dezembro de 2020



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

SUMÁRIO

1. ESTA SECRETARIA POSSUI ALGUM CONTRATO OU CONVÊNIO COM PRAZO A SER ENCERRADO? QUAL OBJETO? VALOR? PRAZO?.....	3
2. CÓPIA DO ORGANOGRAMA, INFORMAÇÕES SOBRE A INFRAESTRUTURA E QUADRO DE PESSOAL (NOMES, CARGOS E SALÁRIOS).....	4
3. RELAÇÃO DE TODOS OS CONVÊNIOS E CONTRATOS DA SECRETARIA, DISCRIMINANDO SEUS RESPECTIVOS OBJETOS, VALORES, PARTES E PRAZOS.....	4
4. QUAL A DEMANDA REPRIMIDA ATUAL DE SOLICITAÇÃO PARA SUPRESSÃO DE ÁRVORES?	6
5. INFORMAÇÕES RELATIVAS ÀS AÇÕES, PROJETOS, E PROGRAMAS EM ANDAMENTOS REALIZADOS COM RECURSOS DE CONVÊNIOS, CONTRATOS DE REPASSE OU FINANCIAMENTO.....	7
6. INFORMAÇÕES QUANTO ÀS AÇÕES, PROJETOS E PROGRAMAS DE GOVERNO EM EXECUÇÃO PELA SECRETARIA, INTERROMPIDOS OU QUE AGUARDAM IMPLEMENTAÇÃO.....	8
7. INFORMAÇÕES SOBRE O VOLUME DE REPASSE DO ICMS ECOLÓGICO E A DESTINAÇÃO DADA A ESSES RECURSOS PELA PREFEITURA.....	9
8. RELAÇÃO DE DECRETOS DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA COM VISTAS A PROMOVER A DESAPROPRIAÇÃO DE IMOVEIS, EM TRAMITAÇÃO POR VIA AMIGÁVEL OU JUDICIAL;	11
9. RELATÓRIO DAS OBRAS E RESPECTIVAS ÁREAS APROVADAS E REGULARIZADAS A PARTIR DA NOVA LEI DE ZONEAMENTO, BEM COMO AS INDEFERIDAS;	11
10. RELAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS APROVADOS EM 2019 E 2020 CONTANDO A INFORMAÇÃO DA CONTRAPARTIDA EXIGIDA BEM COMO SE A MESMA JÁ FOI REALIZADA E, EM CASO NEGATIVO, EM QUE ESTÁGIO SE ENCONTRA;	11
11. INFORMAÇÕES QUANTO AOS PROJETOS E PROGRAMAS DE GOVERNO EM EXECUÇÃO PELA SECRETARIA, QUE AGUARDAM LICENÇA AMBIENTAL?	12
12. ARBORIZA: APRESENTAR CRONGORAMA DE IMPLANTAÇÃO E CUSTO.....	13
13. SALA DO EMPREENDEDOR: QUAL O TEMPO DE ABERTURA DE EMPRESAS, APRESENTAR COMPARTIVO DE 2017 A 2020 COM 2013 A 2016, SE POSSÍVEL.....	13



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

1. ESTA SECRETARIA POSSUI ALGUM CONTRATO OU CONVÊNIO COM PRAZO A SER ENCERRADO? QUAL OBJETO? VALOR? PRAZO?

Abaixo está listado todos os contratos com vencimento dentro de 180 dias desta secretaria:

FORNECEDOR	PROCESSO	CONTRATO	INÍCIO	TÉRMINO	OBJETO	VALOR GLOBAL
VPN SOLUTION PROVIDER - CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-EPP	118055/19	533/19	06/01/2020	31/12/2020	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE FOSSA SÉPTICA.	R\$ 464.023,04
Convênio: Ministério Meio Ambiente (FNMA)	42420/16	826793/16	27/06/2016	31/12/2020	Restauração florestal de Áreas de Preservação Permanente no entorno de nascentes e em faixas ciliares de rios e córregos, na Sub-bacia do Rio do Peixe, visando à proteção e manutenção dos mananciais contribuintes do Rio Paraíba do Sul, cujas águas abastecem a RM do Rio de Janeiro, e do Reservatório Jaguari, que em breve deve contribuir para o abastecimento da RM de São Paulo (interligação Jaguari-Atibainha).	Valor Global: R\$ 3.101.086,98 Repasse: R\$ 2.942.088,00 Contrapartida: R\$ 158.998,98
Convênio: AGEVAP	15461/15	01.001.001.16	13/03/2015	18/03/2021	Desenvolver ações de conservação florestal, conforme o programa de pagamento por serviço ambiental (PSA)- NO PSA COUVES: conservação solo e água na microbacia do Ribeirão das Couves- direcionado ao proprietário de área rural que destinar parte de sua propriedade para preservação e conservação de serviços ecossistêmicos.	R\$ 1.593.361,98
URBAM - URBANIZADORA MUNICIPAL S.A	36376/17	131/17	19/05/2017	19/05/2021	Serviços de Engenharia Ambiental e outros.	R\$ 3.643.115,52
DETZEL CONSULTORES ASSOCIADOS S/S	65525/19	496/19	21/11/2019	22/05/2021	CONTRATAÇÃO DE ESTUDOS TÉCNICOS E ECONÔMICOS-FINANCEIROS PARA A ESTRUTURAÇÃO DE PROJETO DE CONCESSÃO OU INSTRUMENTOS ANALÓGICOS PARA O PARQUE ROBERTO BURLE MARX	R\$ 150.534,29
ECOVALE CONSULTORIA AGROAMBIENTAL LTDA - EPP	51406/19	342/19	23/07/2019	23/05/2021	Serviços técnicos especializados para manutenção de projetos de restauração florestal.	R\$ 548.997,59

Obs.: Envio anexo a este e-mail planilha com os referidos contratos.

Contrato 533-2019 – VPN – Contrato em processo de rescisão não será renovado;
Convênio 826793/2016 –FNMA - Convênio em processo de renovação até 09/2022;
Convênio 01.001.001.16 – AGEVAP – Convênio não será renovado;
Contrato 131/2017 – URBAM – Já iniciado processo de prorrogação contratual;
Contrato 496/2019 – Detzel – Não haverá necessidade de renovação contratual;
Contrato 342/2019 – Ecovale – Não haverá necessidade de renovação contratual;



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

2.CÓPIA DO ORGANOGAMA, INFORMAÇÕES SOBRE A INFRAESTRUTURA E QUADRO DE PESSOAL (NOMES, CARGOS E SALÁRIOS)

O Organograma e a lista com cargos e salários por departamento se encontra anexo a este relatório.

3.RELAÇÃO DE TODOS OS CONVÊNIOS E CONTRATOS DA SECRETARIA, DISCRIMINANDO SEUS RESPECTIVOS OBJETOS, VALORES, PARTES E PRAZOS

Abaixo está a tabela com todos os contratos vigentes da secretaria.



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FORNECEDOR	PROCESSO	CONTRATO	INÍCIO	TÉRMINO	OBJETO	VALOR GLOBAL
Key Consultoria e Treinamento LTDA	60813/17	150/18	08/06/2018	28/11/2020	Contratação de empresa para prestação de serviços Técnicos especializados voltados a subsidiar a elaboração da Política Municipal de Mitigação e Adaptação às mudanças Climáticas Utilizando a metodologia GPC- GLOBAL PROTOCOL FOR COMMUNITIES	95.000,00
ICLEI	43835/13		01/01/2013	31/12/2020	Adesão ao ICLEI	19.212,41
VPN SOLUTION PROVIDER - CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-EPP	118055/19	533/19	06/01/2020	31/12/2020	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE FOSSA SÉPTICA.	R\$ 464.023,04
Convênio: Ministério Meio Ambiente (FNMA)	42420/16	826793/16	27/06/2016	31/12/2020	Restauração florestal de Áreas de Preservação Permanente no entorno de nascentes e em faixas ciliares de rios e córregos, na Sub-bacia do Rio do Peixe, visando à proteção e manutenção dos mananciais contribuintes do Rio Paraíba do Sul, cujas águas abastecem a RM do Rio de Janeiro, e do Reservatório Jaguari, que em breve deve contribuir para o abastecimento da RM de São Paulo (interligação Jaguari-Atibainha).	Valor Global: R\$ 3.101.086,98 Repasso: R\$ 2.942.088,00 Contrapartida: R\$ 158.998,98
Convênio: AGEVAP	15461/15	01.001.001.16	13/03/2015	18/03/2021	Desenvolver ações de conservação florestal, conforme o programa de pagamento por serviço ambiental (PSA)- NO PSA COUVES: conservação solo e água na microbacia do Ribeirão das Couves-direcionado ao proprietário de área rural que destinar parte de sua propriedade para preservação e conservação de serviços ecossistêmicos.	R\$ 1.593.361,98
URBAM - URBANIZADORA MUNICIPAL S.A	36376/17	131/17	19/05/2017	19/05/2021	Serviços de Engenharia Ambiental e outros.	R\$ 3.643.115,52
DETZEL CONSULTORES ASSOCIADOS S/S	65525/19	496/19	21/11/2019	22/05/2021	CONTRATAÇÃO DE ESTUDOS TÉCNICOS E ECONÔMICOS-FINANCEIROS PARA A ESTRUTURAÇÃO DE PROJETO DE CONCESSÃO OU INSTRUMENTOS ANALÓGICOS PARA O PARQUE ROBERTO BURLE MARX	R\$ 150.534,29
ECOVALE CONSULTORIA AGROAMBIENTAL LTDA - EPP	51406/19	342/19	23/07/2019	23/05/2021	Serviços técnicos especializados para manutenção de projetos de restauração florestal.	R\$ 548.997,59
ADR TRANSPORTES E LOCAÇÕES	46949/19	315/19	17/06/2019	16/06/2021	Locação de veículo tipo Hatchback ou Sedan	66.960,00
PD instrumentos para pesquisa e Desenvolvimento	39747/18	340/18	25/06/2018	24/06/2021	Contratação de empresa para realização de serviços de Tomografia e Resistografia em espécies arbóreas do Município	200.000,00
SGMK - TRANSPORTES E LOGÍSTICAS LTDA	46949/19	321/19	03/07/2019	03/07/2021	Locação de Pick-UP 4x4	73.920,00
FUNDAÇÃO FLORESTAL	94036/17	621/DFAT/18	06/07/2018	06/07/2021	Parceria voltada a gestão compartilhada e ações conjuntas de interesses comuns nas unidades de conservação Estadual e Municipal, APA do Banhado, APA São Francisco Xavier e Parque Natural Municipal do Banhado	
SGMK - TRANSPORTES E LOGÍSTICAS LTDA	50246/18	368/18	31/07/2018	31/07/2021	Locação de veículo leve tipo pick up	29.784,00
AUTHANA LTDA EPP	50246/18	369/18	16/08/2018	16/08/2021	Locação de veículo leve com capacidade para 5 pessoas	59.760,00
GUARD CORP SEGURANÇA EIRELI EPP	79367/16	734/16	09/09/2016	09/09/2021	Vigilância do Parque Augusto Ruschi	
VISIONA TECNOLOGIA ESPACIAL S.A	3772/19	451/19	03/10/2019	02/10/2021	Serviços de sensoriamento remoto e geoprocessamento para validação do produto proveniente do projeto VCUB – primeiro satélite brasileiro de observação da terra e coleta de dados de rádio frequência, realizado por empresa nacional.	
ASSOCIAÇÃO DAS EMPRESAS DE CONTABILIDADE DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - ASSECON	116686/17	04/18	11/12/2018	10/12/2021	ACORDO DE COOPERAÇÃO. PARCERIA PARA ATENDIMENTO DA MEI	
THEA SCHWARZ	53405/20	18/20	13/08/2020	30/12/2021	Credenciamento de propriedades rurais para manutenção de áreas em restauração florestal do projeto piloto de PSA do Ribeirão das Couves.	-
WANDER CYRIO NOGUEIRA	53405/20	19/20	21/08/2020	30/12/2021	Credenciamento de propriedades rurais para manutenção de áreas em restauração florestal do projeto piloto de PSA do Ribeirão das Couves.	-
ANTONIO CARLOS DE CARVALHO BRAGA	53405/20	20/20	10/08/2020	30/12/2021	Credenciamento de propriedades rurais para manutenção de áreas em restauração florestal do projeto piloto de PSA do Ribeirão das Couves.	-
ECOVALE CONSULTORIA AGROAMBIENTAL LTDA - EPP	33731/18	549/18	02/01/2019	01/01/2022	Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados para implantação e manutenção	104.000,00
ICMBio	84011-4/08	22087/10	01/04/2016	31/03/2022	Termo de Permissão e Uso de bem público a título gratuito - para instalação do instituto Chico mendes no Parque da Cidade	
ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL ASSOCIAÇÃO AMIGOS DA BIBLIOTECA	85600/18	008/19	29/04/2019	28/04/2022	Administração e gestão do patrimônio arbóreo público	
INSTITUTO BIOLÓGICO	14729/20	02/20	06/07/2020	06/07/2022	Constitui-se objeto do presente Acordo de cooperação técnica, científica, entre os partícipes, o Controle Integrado do Carrapato no Parque da Cidade Roberto Burle Marx.	-



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

FORNECEDOR	PROCESSO	CONTRATO	INÍCIO	TÉRMINO	OBJETO	VALOR GLOBAL
LUIZ ALBERTO PAIVA CARDOZO DE MELLO - ME	110127/18	569/18	02/02/2019	02/12/2022	Consultoria tecnica de empresa especializada	160.000,00
AVATZ GEOLOGIA E ENGENHARIA AMBIENTAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA	71693/19	433/19	02/10/2019	02/12/2022	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTACAO DE SERVICOS TECNICOS ESPECIALIZADOS DE MONITORAMENTO HIDROLOGICO	49.996,00
Ministério Meio Ambiente (ANA)	102003/18	858526/17	26/12/2017	26/12/2022	Revitalização da bacia hidrográfica do Rio do Peixe, Distrito de São Francisco Xavier, Município de São José dos Campos, por meio de ações de saneamento rural e adequação de estradas rurais.	Valor Global: R\$ 914.722,21 Repasse: R\$ 893.666,00 Contrapartida: R\$ 21.056,21
FUNDAÇÃO FLORESTAL	85443/18	14/19	10/01/2019	10/01/2024	Permissão de uso não onerosa do prédio denominado "Pd3" á fundação florestal.	
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO	84121/19	005/19	06/06/2019	10/05/2024	TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA PARA COLABORAÇÃO E ASSISTÊNCIA MÚTUA ENTRE O MUNICÍPIO E CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO	
TELEFONICA BRASIL S A - Decreto 18.410/2020	84668-9/09	28950/13	12/04/2013	16/05/2024	Permissão de Uso onerosa de área localizada no Chácaras Reunidas. (valor pago pela Telefônica)	

4.QUAL A DEMANDA REPRIMIDA ATUAL DE SOLICITAÇÃO PARA SUPRESSÃO DE ÁRVORES?

A supressão de árvores se divide entre a supressão de arborização pública e particular, abaixo estão listados os números relacionados a 2020.

	Arborização Pública	Arborização em área Particular
Solicitações (via SIPEX)	1500	236
Laudos emitidos	1409*	236

*Dos 1409 laudos,862 foram emitidos pela Associação Amigos da Biblioteca, 298 foram emitidos pela SEURBS e 249 pela SMC

Conclusão: Em posse desses números se pode verificar que há uma demanda de 953 solicitações via processos SIPEX de laudos a serem elaborados.



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

5. INFORMAÇÕES RELATIVAS ÀS AÇÕES, PROJETOS, E PROGRAMAS EM ANDAMENTOS REALIZADOS COM RECURSOS DE CONVÊNIOS, CONTRATOS DE REPASSE OU FINANCIAMENTO.

Os Convênios e contratos de repasse que a Secretaria de Urbanismo e Sustentabilidade possui estão listadas abaixo.

FORNECEDOR	PROCESSO	CONTRATO	INÍCIO	TÉRMINO	OBJETO	VALOR GLOBAL
Convênio: Ministério Meio Ambiente (FNMA)	42420/16	826793/16	27/06/2016	31/12/2020	Restauração florestal de Áreas de Preservação Permanente no entorno de nascentes e em faixas ciliares de rios e córregos, na Sub-bacia do Rio do Peixe, visando à proteção e manutenção dos mananciais contribuintes do Rio Paraíba do Sul, cujas águas abastecem a RM do Rio de Janeiro, e do Reservatório Jaguari, que em breve deve contribuir para o abastecimento da RM de São Paulo (interligação Jaguari-Atibainha).	Valor Global: R\$ 3.101.086,98 Repasse: R\$ 2.942.088,00 Contrapartida: R\$ 158.998,98
Convênio: AGEVAP	15461/15	01.001.001.16	13/03/2015	18/03/2021	Desenvolver ações de conservação florestal, conforme o programa de pagamento por serviço ambiental (PSA)- NO PSA COUVES: conservação solo e água na microbacia do Ribeirão das Couves-direcionado ao proprietário de área rural que destinar parte de sua propriedade para preservação e conservação de serviços ecossistêmicos.	Valor Global: R\$ 1.593.361,98 Repasse: R\$ 1.302.522,53 Contrapartida: R\$ 290.839,45
Ministério Meio Ambiente (ANA)	102003/18	858526/17	26/12/2017	26/12/2022	Revitalização da bacia hidrográfica do Rio do Peixe, Distrito de São Francisco Xavier, Município de São José dos Campos, por meio de ações de saneamento rural e adequação de estradas rurais.	Valor Global: R\$ 914.722,21 Repasse: R\$ 893.666,00 Contrapartida: R\$ 21.056,21

Abaixo estão listadas ações realizadas pelos Convênios:

FORNECEDOR	OBJETO	Ações
Convênio: Ministério Meio Ambiente (FNMA)	Restauração florestal de Áreas de Preservação Permanente no entorno de nascentes e em faixas ciliares de rios e córregos, na Sub-bacia do Rio do Peixe, visando à proteção e manutenção dos mananciais contribuintes do Rio Paraíba do Sul, cujas águas abastecem a RM do Rio de Janeiro, e do Reservatório Jaguari, que em breve deve contribuir para o abastecimento da RM de São Paulo (interligação Jaguari-Atibainha).	1- Mobilização de 37 produtores para restauração Florestal 2- Elaboração de 37 PIP's totalizando 90 ha
Convênio: AGEVAP	Desenvolver ações de conservação florestal, conforme o programa de pagamento por serviço ambiental (PSA)- NO PSA COUVES: conservação solo e água na microbacia do Ribeirão das Couves-direcionado ao proprietário de área rural que destinar parte de sua propriedade para preservação e conservação de serviços ecossistêmicos.	Convênio no âmbito do edital de PSA HÍDRICO do Ceivap/Agevap para conservação de recursos hídricos de microbacia de abastecimento público por meio de ações de conservação 140,91 ha de vegetação nativa e restauração florestal de 33,22 ha com plantio e manutenção de 53.909 mudas de espécies arbóreas nativas, por 5 anos
Convênio: Ministério Meio Ambiente (ANA)	Revitalização da bacia hidrográfica do Rio do Peixe, Distrito de São Francisco Xavier, Município de São José dos Campos, por meio de ações de saneamento rural e adequação de estradas rurais.	1- Adequação e disciplinamento Hídrico de 24 km de estradas em SFX 2- Construção de 20 Tanques de Evapotranspiração (TEVAPS) em SFX



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

6. INFORMAÇÕES QUANTO ÀS AÇÕES, PROJETOS E PROGRAMAS DE GOVERNO EM EXECUÇÃO PELA SECRETARIA, INTERROMPIDOS OU QUE AGUARDAM IMPLEMENTAÇÃO.

- **IMPLEMENTAÇÃO DO SIM** – Serviço de Inspeção Municipal, que permite aos produtores rurais comercializarem derivados de origem animal no âmbito do município com possibilidade de alcance nacional cumprindo regras do Min Agricultura e Pecuária.
- Se encontra em ajuste e alteração do decreto municipal para alinhar-se à legislação recentemente alterada.
- Necessária a contratação de 1 Veterinário com dedicação exclusiva para a perfeita condução dos trabalhos e apoio e de licenciamento dos produtores
- Necessário um veículo da frota dedicado às vistorias dos empreendimentos
- **POSTOS AVANÇADOS DA SALA DO EMPREENDEDOR**
- Instalação da SE nos poliesportivos da zona sul, zona leste, zona norte e zona sudeste, para fomentar e otimizar processos para novos empreendimentos e criação de renda e emprego.
- **ACOLHER O PONTO RURAL**

Com quem a SE já tem bastante sinergia adquirida nos plantões junto ao Ponto Rural na zona Norte e junto à subprefeitura de S.F.Xavier.

A inclusão do Ponto Rural no organograma da SE, vem de encontro ao eixo da Simplificação do governo Felício bem como atender aos quesitos do Plano de Governo listados nos itens 7 e 12 da página 13; itens 1, 2 e 6 da página 14 e item 2 da página 36, com foco no apoio e fomento do empreendedorismo rural, transferindo expertise da SE aos processos de apoio ao setor.

- Estabelecer a Lei fundo de quintal Rural
- **CONCESSÃO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO COM PRAZO DE 3 ANOS:**
Acompanhando a regra adotada pelo corpo de bombeiros e Cetesb
- **INCREMENTAR PALESTRAS E PARTICIPAÇÃO NOS PROGRAMAS JÁ EXISTENTES COMO QUALIFICA, PRÓ-TRABAHO**
- **ADOÇÃO DE VIABILIDADE (CONSULTA DE ENDEREÇO POR ATIVIDADE ECONOMICA VIA “ZEUS” INTELIGENCIA ARTIFICIAL,** atendendo direcionamento da Nova lei da liberdade econômica e otimizando os processos de de licenciamento atual.



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

- Implementar sistema de pontuação para empresas que adotarem práticas sustentáveis (compartilhamento de recursos), com avaliação periódica e por segmento de negócios, concedendo premiação e selo sustentável à empresas que se destacarem ao final do período

7. INFORMAÇÕES SOBRE O VOLUME DE REPASSE DO ICMS ECOLÓGICO E A DESTINAÇÃO DADA A ESSES RECURSOS PELA PREFEITURA

O ICMS Ecológico é repassado para o fundo Municipal de Serviços Ecosistêmicos, e atualmente se constitui como única renda deste fundo, abaixo está a tabela com todas as entradas e saídas deste fundo para o período de 2017 a 2020.

FMSE- 2017/2020	
Serviço	Data
SALDO INICIAL	R\$ 388.207,52
Receita	R\$ 2.160.708,87
ICMS Ecológico	R\$ 2.082.980,73
Aplicação	R\$ 77.728,14
Despesa	-R\$ 913.271,19
Banco do Brasil	-R\$ 179,83
Restauração Florestal (PSA)	-R\$ 48.838,60
Contrapartida AGEVAP	-R\$ 32.366,39
Pagamento Produtores (PSA)	-R\$ 62.177,64
Clima	-R\$ 21.087,78
Arborização	-R\$ 248.000,00
Revitalização de Nascentes	-R\$ 63.646,17
Programa Observa	-R\$ 436.974,78
SALDO FINAL	R\$ 1.635.645,20

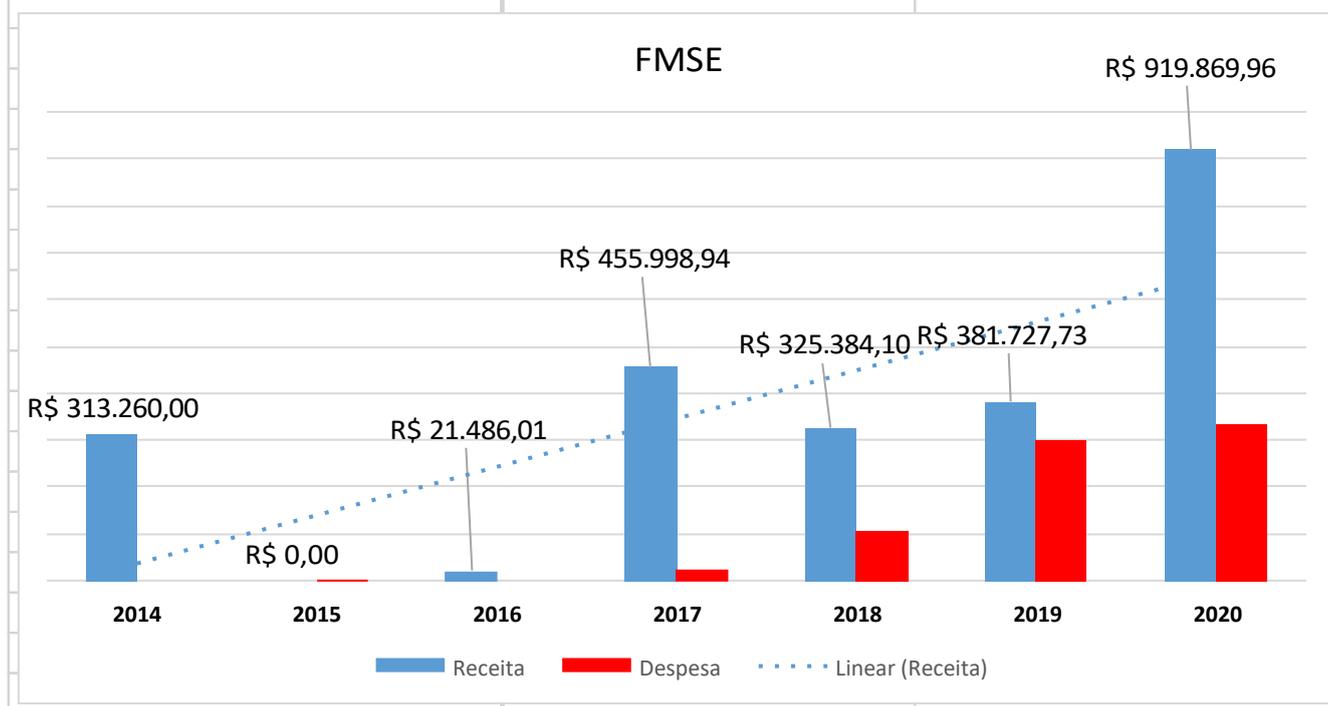


SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

Abaixo está a entrada e saída do fundo por ano.

FMSE - CAPTAÇÃO DE RECURSOS

	Gasto	Receitas (ICMS)
2014	R\$ 0,00	R\$ 313.260,00
2015	-R\$ 1.105,00	R\$ 0,00
2016	R\$ 0,00	R\$ 21.486,01
2017	-R\$ 24.901,87	R\$ 455.998,94
2018	-R\$ 94.936,03	R\$ 325.384,10
2019	-R\$ 278.671,71	R\$ 381.727,73
2020	-R\$ 514.761,58	R\$ 919.869,96
SALDO FINAL	-R\$ 914.376,19	R\$ 2.417.726,74





SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

8.RELAÇÃO DE DECRETOS DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA COM VISTAS A PROMOVER A DESAPROPRIAÇÃO DE IMOVEIS, EM TRAMITAÇÃO POR VIA AMIGÁVEL OU JUDICIAL;

Há uma lista com 111 processos de desapropriação de imóveis sendo tramitado na prefeitura, anexo a este relatório se encontra a lista com os detalhes.

9.RELATÓRIO DAS OBRAS E RESPECTIVAS ÁREAS APROVADAS E REGULARIZADAS A PARTIR DA NOVA LEI DE ZONEAMENTO, BEM COMO AS INDEFERIDAS;

Anexo a este relatório está anexado arquivo com documento referente as áreas aprovadas e regularizadas nos anos de 2019 e 2020.

Na 1ª aba, está o descritivo dos processos de 2019, a partir de 9 de outubro de 2019.

Na 2ª aba, está o descritivo dos processos de 2020.

Na 3ª aba está o sintético com a totalização dos projetos:

- Das áreas aprovadas
- Processos deferidos
- Processos indeferidos

10. RELAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS APROVADOS EM 2019 E 2020 CONTANDO A INFORMAÇÃO DA CONTRAPARTIDA EXIGIDA BEM COMO SE A MESMA JÁ FOI REALIZADA E, EM CASO NEGATIVO, EM QUE ESTÁGIO SE ENCONTRA;



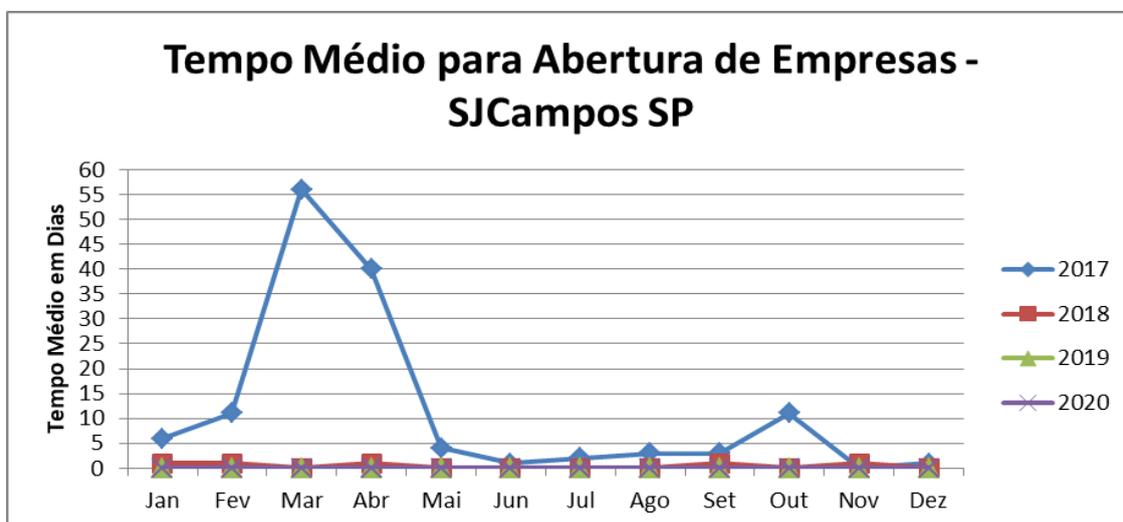
SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

11. ARBORIZA: APRESENTAR CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO E CUSTO

O projeto arboriza foi implementação através de edital de chamamento nº 01/SEURBS/2018, onde surgiu o termo de colaboração nº08/2019, que tem vigência de 36 (trinta e seis) meses, a partir de 13/05/2019 até 12/05/2022, com valor total de R\$ 1.797.402,10 e cronograma de execução anexo.

12. SALA DO EMPREENDEDOR: QUAL O TEMPO DE ABERTURA DE EMPRESAS, APRESENTAR COMPARTIVO DE 2017 A 2020 COM 2013 A 2016, SE POSSÍVEL

- Em janeiro de 2017 o tempo médio de abertura de empresas era de 56 dias, passando para menos de 1 dia em outubro do mesmo ano, através de adoção de processos exclusivamente on line, reengenharia, Job rotation, ferramentas de qualidade, formatação de Fluxograma de Processos e Tutoriais, redistribuição de responsabilidades entre a equipe e maior interação da SE com as demais diretorias e Secretarias, buscando fomentar e apoiar o empreendedor nos processos de renovação e abertura.
- Gráfico do tempo médio para abertura de empresa período 2017-2020



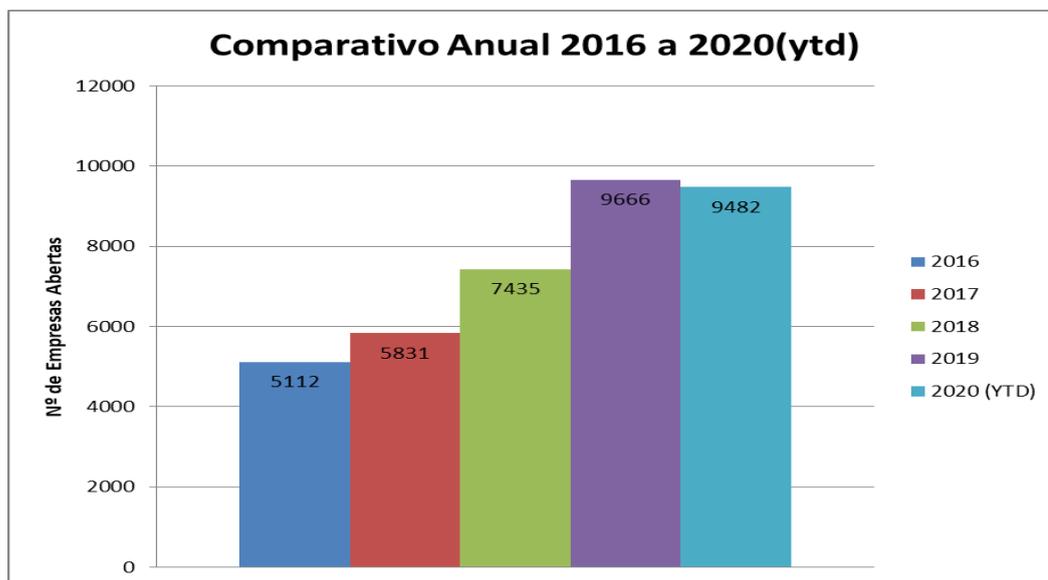


SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE



SECRETARIA DE URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

- Gráfico do total de empresas abertas período 2016-2020



Obs.: os dados relativos à 2012-2015 não são confiáveis, por terem sido feitos via processo físico e por sofrerem impacto de correções feitas pelo sistema Empresa Fácil que gerencia dados de IM à partir de 2019.